

Algemene verkoop- en leveringsvoorwaarden

Artikel 1

Toepasselijkheid

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes, overeenkomsten en verleende opdrachten door MTH Bouwproducten B.V (hierna te noemen MTH) gedaan aan respectievelijk aangegaan met haar opdrachtgevers.
2. Aanvullingen *en/of* afwijkingen van deze voorwaarden gelden uitsluitend indien deze uitdrukkelijk schriftelijk per opdracht zijn overeengekomen met opdrachtgever.
3. Bij opdrachtverlening door opdrachtgever kan de werking van deze algemene voorwaarden niet opzij worden gezet. Ook indien bij opdrachtbevestiging opdrachtgever haar algemene voorwaarden toepasselijk verklaart, dan wel bedingen in de algemene leveringsvoorwaarden van MTH opzij zet, geldt dat niettemin de algemene voorwaarden van MTH integraal van toepassing zijn.

Artikel 2 .

Aanbieding/offerte

1. Elke (schriftelijke) aanbieding door MTH gedaan is vrijblijvend en wordt gedurende 14 dagen na dagtekening gestand gedaan, tenzij anders aangegeven. Dit geldt behoudens eerdere intrekking daarvan, dan wel behoudens het geval dat de aanbieding binnen die termijn wordt aanvaard.
2. Prijs aanbiedingen zijn altijd exclusief BTW, tenzij anders aangegeven.

Artikel 3

Overeenkomst

1. In geval van geschillen omtrent de uitvoering van een met MTH gesloten overeenkomst van welke aard dan ook, kan slecht een beroep worden gedaan op hetgeen schriftelijk overeengekomen werd. Hetzelfde geldt met betrekking tot de door of vanwege MTH gedane aanbiedingen en offertes.

Artikel 4

Gebreken

1. Na levering dient de opdrachtgever de geleverde zaken werkzaamheden per omgaande te inspecteren. Onderzocht dient te worden of:
 - de juiste zaken zijn geleverd;
 - de afgeleverde zaken in hoeveelheid en kwaliteit overeenstemmen met hetgeen is overeengekomen.
 - werkzaamheden conform het overeengekomene zijn verricht.
2. Indien zichtbare gebreken of tekorten worden geconstateerd, dan dient de opdrachtgever deze terstond telefonisch te melden aan MTH en deze voorts binnen 14 dagen na aflevering of einde der werkzaamheden schriftelijk te melden.
3. Niet zichtbare gebreken dienen binnen een termijn van 14 dagen na het moment van ontdekking schriftelijk gemeld te worden aan MTH.

Artikel 5

Opschorting en ontbinding

1. Opdrachtnemer is bevoegd de nakoming van de verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst op te schorten of de Overeenkomst te ontbinden, indien:
 - Opdrachtgever de verplichtingen uit de Overeenkomst niet of niet volledig nakomt;
 - na het sluiten van de Overeenkomst Opdrachtnemer op grond van haar ter kennis gekomen omstandigheden goede grond heeft te vrezen dat de Opdrachtgever de verplichtingen uit de Overeenkomst niet zal nakomen. In geval er goede grond bestaat te vrezen dat de Opdrachtgever slechts gedeeltelijk of niet behoorlijk zal nakomen, is de opschorting slechts toegelaten voor zover de tekortkoming haar rechtvaardigt;
 - Opdrachtgever bij het sluiten van de Overeenkomst verzocht is zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de Overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is;

2. Voorts is Opdrachtnemer bevoegd de Overeenkomst te (doen) ontbinden indien zich

omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de Overeenkomst niet meer mogelijk is, naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevegd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de Overeenkomst in redelijkheid niet van Opdrachtnemer mag worden verwacht;

3. Indien de Overeenkomst wordt ontbonden, zijn de vorderingen van Opdrachtnemer op de Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar. Indien Opdrachtnemer de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt zij haar aanspraken uit de wet en Overeenkomst;
4. Opdrachtnemer behoudt steeds het recht schadevergoeding te vorderen.

Artikel 6

Prijzen

1. De in artikel 2 bedoelde prijsaanbieding laat onverlet de mogelijkheid tot prijsindexering, zonder dat dit telkens per overeenkomst expliciet dient te worden vermeld.
2. Indien de prijsverhoging bij aflevering meer dan 10% van het overeengekomene bedraagt, heeft de koper het recht de overeenkomst te ontbinden. Indien de prijsverhoging plaats vindt gedurende de eerste drie maanden na het sluiten van de overeenkomst, kan de koper de overeenkomst ontbinden ongeacht het percentage van de verhoging.

Artikel 7

Aansprakelijkheid

1. De werkzaamheden van MTH worden naar beste weten, de op het moment van de overeenkomst geldende stand van techniek en de grootst mogelijke inspanning uitgevoerd.
2. De aansprakelijkheid van MTH kan nimmer het bedrag overtreffen van de hoogte van de tegenprestatie van de opdrachtgever (prijs).
3. De aansprakelijkheid geldt nimmer voor eventuele vervolgschade, waaronder bedrijfsschade, noch voor schade aan roerend *en/of* onroerend goed dan wel aan personen zowel bij de opdrachtgever zelf als bij derden, tenzij één en ander is veroorzaakt door grove schuld *en/of* opzet van MTH, hetgeen opdrachtgever dient te bewijzen.

Artikel 8

Overmacht

1. Onder overmacht wordt verstaan omstandigheden die de nakoming van de verbintenis met opdrachtgever hinderen, en die niet aan MTH zijn toe te rekenen noch in haar risicosfeer ligt.
2. Omstandigheden buiten de wil en het toedoen van de verkoper, welke van dien aard zijn, dat naleving of verdere naleving van de overeenkomst redelijkerwijze niet van de verkoper kan worden verlangd, zoals ijsgang, bijzondere weersomstandigheden, staking, overheidsmaatregelen, vertraging in de aanvoer, uitvoerverbod, oorlog, mobilisatie, transportbelemmeringen, waaronder gebrek aan of intrekking van de vervoersmogelijkheden die de naleving van de overeenkomst in ernstige mate belemmeren gelden als overmacht.
3. Tijdens de overmacht worden de leverings- en andere verplichtingen van MTH opgeschort.
4. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen van MTH niet mogelijk is langer duurt dan 30 dagen, zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
5. 4 Het door MTH reeds geleverde of de reeds uitgevoerde werkzaamheden zullen in geval van overmacht worden gefactureerd en deze werkzaamheden zullen alsdan gelden als ware er een separate overeenkomst.

Artikel 9

Betaling

1. Betaling van de facturen van MTH door opdrachtgever dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum of op aangegeven condities.
2. Indien betaling niet binnen de onder lid 1 vermelde termijn heeft plaatsgevonden, is opdrachtgever, zonder dat hiervoor

een ingebrekestelling noodzakelijk is, een vertragingsrente verschuldigd van 1 % per maand, een gedeelte van de maand daaronder begrepen, zulks vanaf de vervaldatum tot aan de dag van de volledige betaling.

3. Alle te maken gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten komen voor rekening van de opdrachtgever. De buitengerechtelijke incassokosten bedragen tenminste 15% van het, met inbegrip van voornoemde rente, door de opdrachtgever verschuldigde bedrag **4.** In gevallen dat opdrachtgever: - in staat van faillissement wordt verklaard - In surséance van betaling verkeert - nalaat een factuurbedrag of een gedeelte daarvan binnen de daarvoor gestelde termijn te voldoen; heeft MTH Bouwproducten B.V het recht, de overeenkomst als ontbonden te beschouwen zonder dat enige **4.** rechterlijke tussenkomst vereist zal zijn. Het door cliënt verschuldigde bedrag als gevolg van reeds uitgevoerde werkzaamheden zal door MTH ter stond en zonder enige waarschuwing kunnen worden opgeëist, onverminderd haar recht op vergoeding van kosten, schaden en interesten.

Artikel 10

Levering en Risico

- 1.** Bij levering franco reizen de zaken voor rekening van de verkoper.
- 2.** In alle andere gevallen reizen de zaken voor rekening en risico van de koper. **3.** Molestisico komt steeds ten laste van de koper
- 3.** Bij levering franco is de verkoper verplicht de zaken te veroveren tot waar het voertuig over een behoorlijk berijdbaar (gemaakt) terrein, respectievelijk het vaartuig langs een behoorlijk bevaarbaar water kan komen De koper is verplicht de zaken aldaar in ontvangst te nemen en direct te lossen Blijft de koper hiermede in gebreke, dan komen de daardoor ontstane kosten voor zijn rekening.
- 4.** Bij levering franco zowel als niet franco heeft de verkoper de keuze van het vervoermiddel, tenzij anders is overeengekomen.
- 5.** Tenzij anders overeengekomen zal de gebruikelijke verpakking door de verkoper niet worden teruggenomen. Meermalen bruikbare stapelpallets worden slechts dan tegen de in rekening gebrachte prijs teruggenomen, indien zulks nadrukkelijk is overeengekomen en de pallets in goede orde aan de verkoper worden teruggezonden.

Risico-overgang

- 6.** Het risico van verlies of beschadiging van de zaken die voorwerp van de Overeenkomst zijn, gaat op Opdrachtgever over op het moment waarop deze aan Opdrachtgever juridisch en/of feitelijk worden geleverd en daarmee in de macht van Opdrachtgever of van een door Opdrachtgever aan te wijzen derde worden gebracht.

Artikel 11

Eigendomsvoorbehoud

- 1.** Alle door Opdrachtnemer geleverde zaken, daaronder eventueel mede begrepen ontwerpen, schetsen, tekeningen, films, software, (elektronische) bestanden, containers, pallets, stapelmateriaal, en andere transport- en opslagmaterialen, blijven eigendom van Opdrachtnemer totdat de Opdrachtgever alle navolgende verplichtingen uit alle met Opdrachtnemer gesloten Overeenkomsten is nagekomen;
- 2.** De Opdrachtgever is niet bevoegd de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verpanden noch op enige andere wijze te bezwaren;
- 3.** Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken, dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is Opdrachtgever verplicht Opdrachtnemer per omgaande daarvan op de hoogte te stellen;
- 4.** De Opdrachtgever verplicht zich de onder

eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verzekeren en verzekerd te houden tegen brand, ontploffings- en waterschade, alsmede tegen diefstal en de polis van deze verzekering op eerste verzoek ter inzage te geven;

- 5.** Door Opdrachtnemer geleverde zaken, die krachtens het onder 1. van dit artikel bepaalde onder het eigendomsvoorbehoud vallen, mogen slechts in het kader van

een normale bedrijfsuitoefening worden doorverkocht en nimmer als betaalmiddel worden gebruikt;

6. Voor het geval dat Opdrachtnemer zijn in dit artikel aangeduide eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft de Opdrachtgever reeds nu onvoorwaardelijke en niet herroepbare toestemming aan Opdrachtnemer of door deze aan te wijzen derden om al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van Opdrachtnemer zich bevinden en die zaken mede terug te nemen.

Artikel 12

Intellectuele eigendom en auteursrechten

- 1.** Onverminderd het overigens in deze algemene voorwaarden bepaalde, behoudt Opdrachtnemer zich de rechten en bevoegdheden voor die Opdrachtnemer toekomen op grond van de Auteurswet;
- 2.** Alle door Opdrachtnemer verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, overeenkomsten, ontwerpen, schetsen, tekeningen, software enz., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de Opdrachtgever en mogen niet door hem zonder voorafgaande toestemming van Opdrachtnemer worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt, of ter kennis van derden gebracht, tenzij uit de aard van de verstrekte stukken anders voortvloeit;
- 3.** Opdrachtnemer behoudt het recht de door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voorzover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

Artikel 13

Monsters en modellen

- 1.** Is aan de Opdrachtgever een monster of model getoond of verstrekt, dan wordt het vermoed slechts als aanduiding te zijn verstrekt, tenzij uitdrukkelijk wordt overeengekomen dat het te leveren product daarmee zal overeenstemmen;
- 2.** Bij een opdracht terzake van een onroerende zaak wordt vermelding van de oppervlakte of andere afmetingen en aanduidingen eveneens vermoed slechts als aanduiding bedoeld te zijn, zonder dat het te leveren product daaraan behoeft te beantwoorden.

Artikel 14

Kwaliteit

- 1.** Tenzij bij de verkoop uitdrukkelijk anders is bepaald, wordt normale kwaliteit geleverd en worden wat afmetingen, aantal, enz.. per handelseenheid betreft, de normale handelsgebruiken als overeengekomen beschouwd.

Artikel 15

Toepasselijk Recht en Geschillen

- 1.** Op overeenkomsten tussen opdrachtgever en MTH is uitsluitend Nederlands Recht van toepassing.
- 2.** Alle geschillen, waaronder begrepen die welke slechts door een der partijen als zodanig beschouwd worden, voortvloeiende uit of verband houdende met de overeenkomst waarop deze voorwaarden van toepassing zijn of de betreffende voorwaarden zelf en haar uitleg of uitvoering, zowel van feitelijke als van juridische aard, zullen worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter te Almelo.
- 3.** Het hiervoor bepaalde laat onverlet het recht van partijen om dmv een separate schriftelijke overeenkomst het geschil te laten beslechten middels arbitrage of bindend advies.

DEZE ALGEMENE LEVERINGSVOORWRDEN ZIJN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL TE ENSCHEDE ONDER NUMMER 06066.343 MTH BOUWPRODUCTEN BV., Najaarsweg 23B 7532 SK te Enschede